

Год раскрытия информации: 2017 год

Паспорт инвестиционного проекта

**МУП "Троицкая электросеть"**  
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

**F 2.1.5.2016**  
(идентификатор инвестиционного проекта)

**Прокладка и монтаж КЛ-10кВ от РП41, мкрп. "Солнечный" до ТП15, южная часть г.Троицка**  
(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 1. Общая информация об инвестиционном проекте

№ пп	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Группа инвестиционных проектов инвестиционной программы	Новое строительство и расширение
2	Цели (указать укрупненные цели в соответствии с приложением __)	Развитие электрической сети, связанное с подключением новых потребителей.
3	Наименование обособленного подразделения субъекта электроэнергетики, реализующего инвестиционный проект (если применимо)	не применимо
4	Субъекты Российской Федерации, на территории которых реализуется проект	город Москва
5	Территории муниципальных образований, на территории которых реализуется инвестиционный проект	г.о. Троицк
6	Наличие решения о резервировании земель	не требуется
7	Наличие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд	не требуется
8	Наличие решения о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую	не требуется
9	Наличие правоустанавливающих документов на земельный участок	не требуется
10	Наличие утвержденной документации по планировке территории	не требуется
11	Объект капитального строительства относится к видам объектов федерального, регионального, местного значения, подлежащим отображению в соответствующем документе территориального планирования	нет
12	Объект капитального строительства (федерального, регионального, местного значения) отображен в соответствующем документе территориального планирования (Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования)	нет
13	Наличие заключения по результатам технологического и ценового аудита инвестиционного проекта	не требуется
14	Наличие положительного заключения экспертизы проектной документации	не требуется
15	Наличие утвержденной проектной документации	да
16	Наличие разрешения на строительство	не требуется
17	Плановые значения количественных показателей реализации инвестиционной программы, соответствующих целям инвестиционного проекта, указанных в пункте 2	Развитие электрической сети, связанное с подключением новых потребителей.
18	Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схеме и программе развития Единой энергетической системы России (схеме и программе развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации)	нет
19	Информация об объектах электроэнергетики, предусмотренных инвестиционным проектом, содержащаяся в схеме и программе развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации	нет
20	Информация о планируемом (целевом) изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем (в том числе уровня напряжения и пропускной способности электрической сети), обусловленном параметрами работы объектов электроэнергетики, в результате реализации мероприятий в рамках инвестиционного проекта	не требуется
21	Проектные показатели планируемой нагрузки трансформаторных и иных подстанций, строительство (реконструкцию, модернизацию) которых планируется осуществить в рамках реализации инвестиционной программы (проекта инвестиционной программы)	не требуется
22	Информация о степени загрузки вводимых после строительства объектов электросетевого хозяйства, определяемой в соответствии с методическими указаниями, утверждаемыми Министерством энергетики Российской Федерации	не требуется
23	Информация о результатах контрольных замеров электрических нагрузок оборудования объектов электросетевого хозяйства, реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которых предусматривается инвестиционным проектом	не требуется
24	Общий объем финансирования капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы, млн.рублей (с НДС)	6,521
25	Общий объем освоения капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы, млн.рублей (с НДС)	0,846

Год раскрытия информации: 2017 год

Паспорт инвестиционного проекта

МУП "Троицкая электросеть"  
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

У 2.1.5.2016  
(идентификатор инвестиционного проекта)

Прокладка и монтаж КЛ-10кВ от РП41, мкрн. "Солнечный" до ТП15, южная часть г.Троицка  
(наименование инвестиционного проекта)

**Раздел 2. Информация об энергопринимающих устройствах потребителей, с которыми заключены договоры об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, предусматривающими выполнение мероприятий, реализуемых в рамках инвестиционного проекта, и об определенных указанными договорами обязательствах сетевой организации на выполнение мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом**

№ пп	Реквизиты договора ТП	Реквизиты дополнительных соглашений к договору	Состояние договора ТП	Местонахождение энергопринимающего устройства, объекта по производству электрической энергии, объекта электросетевого хозяйства электросетевой организации или иного лица	Наименование энергопринимающего устройства, объекта по производству электрической энергии, объекта электросетевого хозяйства электросетевой организации или иного лица	Наименование точки присоединения энергопринимающего устройства, объекта по производству электрической энергии, объекта электросетевого хозяйства электросетевой организации или иного лица	Максимальная мощность энергопринимающих устройств всего, МВт	Максимальная мощность энергопринимающих устройств ранее присоединенных, МВт	Максимальная мощность энергопринимающих устройств присоединяемых, МВт	Напряжение, кВ	Занимаемая категория надежности	Мощность присоединяемых к сети трансформаторов всего, МВА	Количество присоединяемых к сети трансформаторов, всего	Мощность присоединяемых к сети генераторов, МВт	Количество присоединяемых к сети генераторов	Содержание в соответствии с договором ТП (ГУ) мероприятий, реализуемых в рамках инвестиционного проекта, по:		Размер платы за технологическое присоединение (в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения), млн рублей
																технологическому присоединению от существующих объектов электросетевого хозяйства до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства и (или) объекты электроэнергетики (объекты по производству электрической энергии, объекты электросетевого хозяйства) заявителя (за исключением выполнения требований к усилению существующей электрической сети), реализуемое в рамках инвестиционного проекта	выполнению требований к усилению существующей электрической сети	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	тп/14-02-81 16.07.2015	ТУ№1309 от 16.07.2015	На стадии закрытия	г. Троицк, ул. Индустриальная 3/4	Комплекс объектов на земельном участке	Фидерная ичейка 0,4 кВ проектируемой ТП	0,15	0	0,15	0,4	3	0,25	1	0	0	Кабельную линию 6 кВ «ТП15-14 (ф.7) – ТП1553» разрезать и завести на проектируемую ТП по схеме «заход-выход».	не требуется	0,935
Всего							0,15	0	0,15	0,4	3	0,25	1	0	0			0,935

Приложение №  
к приказу Минэнерго России  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. №\_\_

Год раскрытия информации: 2017 год

**Паспорт инвестиционного проекта**

**МУП "Троицкая электросеть"**

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

**Ф 2.1.5.2016**

(идентификатор инвестиционного проекта)

**Прокладка и монтаж КЛ-10кВ от РП41, мкрн. "Солнечный" до ТП15, южная часть г.Троицка**

(наименование инвестиционного проекта)

**Раздел 3.1 Конкретные результаты реализации инвестиционного проекта**

№ пп	Диспетчерское наименование трансформаторной или иной подстанции		Вид оборудования	Тип оборудования		Диспетчерское наименование оборудования		Год выпуска		Год ввода в эксплуатацию	Номинальное напряжение (высшее), кВ		Номинальная мощность, МВ·А, Мвар		Год в котором был завершен последний капитальный ремонт	Техническое освидетельствование (далее - ТО)		Техническое обследование (далее - ТОБ)	
				До	После	До	После	До	После		До	После	До	После		До	После	До	После
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.

Примечание.

При заполнении столбца 4 указывается следующие виды оборудования:

Выключатель  
Автотрансформатор масляный  
Автотрансформатор элегазовый  
Трансформатор силовой масляный  
Трансформатор силовой элегазовый  
Генераторное оборудование  
Синхронный компенсатор  
Батарея статических конденсаторов  
Реактор шунтирующий  
Реактор токоограничивающий

Год раскрытия информации: 2017 год

**Паспорт инвестиционного проекта**

**МУП "Троицкая электросеть"**  
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

**Ф 2.1.5.2016**  
(идентификатор инвестиционного проекта)

**Прокладка и монтаж КЛ-10кВ от РП41, мкрп."Солнечный" до ТП15, южная часть г.Троицка**  
(наименование инвестиционного проекта)

**Раздел 3.2 Конкретные результаты реализации инвестиционного проекта**

№ пп	Диспетчерское наименование линии электропередачи		Наименование участка линии электропередачи, реконструкция (модернизация, техническое перевооружение) которого предусматривается инвестиционным проектом		Напряжение, кВ				Год ввода в эксплуатацию участка линии электропередачи	Цепность участка линии электропередачи		Сечение провода на участке линии электропередачи		Тип линии		Протяженность по трассе, км		Год реконструкции (модернизации)	Год последнего капитального ремонта участка линии электропередачи	Количество капитальных ремонтов участка линии электропередачи с начала эксплуатации	Тип опор (преобладающий вид прокладки КЛ)		Техническое освидетельствование		Техническое обследование (далее - ТОБ)					
					проектное		рабочее																наименование, номер и дата регистрации документа по результатам ТО, организация, проводившая ТО		заключение, принятое по результатам ТО		наименование, номер и дата регистрации документа по результатам ТОБ, организация, проводившая ТОБ		заключение, принятое по результатам ТОБ	
					До	После	До	После															До	После	До	После	До	После	До	После
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29				
1	-	КЛ-6 кВ ТП553-ТП584	-	КЛ-6 кВ ТП553-ТП584	-	6 кВ	-	6 кВ	-	-	1	-	120	-	АСБл-6-3х120	-	0,35	-	-	-	-	-	в земле	-	-	-	-			

Год раскрытия информации: 2017 год

**Паспорт инвестиционного проекта**

**МУП "Троицкая электросеть"**

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

**Ф 2.1.5.2016**

(идентификатор инвестиционного проекта)

**Прокладка и монтаж КЛ-10кВ от РП41, мкрн."Солнечный" до ТП15, южная часть г.Троицка**

(наименование инвестиционного проекта)

**Раздел 3.3 Планируемые цели, задачи, этапы, сроки и конкретные результаты реализации инвестиционного проекта**

№ пп	Наименование	Содержание
1	2	3
1	Задачи, решаемые в рамках инвестиционного проекта	Задачей данного проекта является развитие электрической сети, связанное с подключением новых потребителей южной части г. Троицка.
2	Описание конкретных результатов реализации инвестиционного проекта	Реализация проекта позволит выполнить технологическое присоединение объекта социального назначения.
3	Описание состава объектов инвестиционной деятельности их количества и характеристик в отношении каждого такого объекта	Проект выполняется путем врезки в существующую кабельную линию кабелей марки АСБ-10-3х120 и прокладки их от места врезки до ТП-15. Протяженность трассы составляет 0,35 км.
4	Удельные стоимостные показатели реализации инвестиционного проекта	н.д.
5	Описание этапов (при наличии этапности) реализации инвестиционного проекта	н.д.
6	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта	Реализация данного инвестиционного проекта позволит выполнить заявку на технологическое присоединение № тп/14-01-76 от 24.10.14 и обеспечит возможность присоединения к электросети объекта социального назначения.
7	Год начала реализации инвестиционного проекта	2016
8	Год окончания реализации инвестиционного проекта	2016
9	Текущая стадия реализации инвестиционного проекта	3





Год раскрытия информации: 2017 год

**Паспорт инвестиционного проекта**

**МУП "Троицкая электросеть"**

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

**F 2.1.5.2016**

(идентификатор инвестиционного проекта)

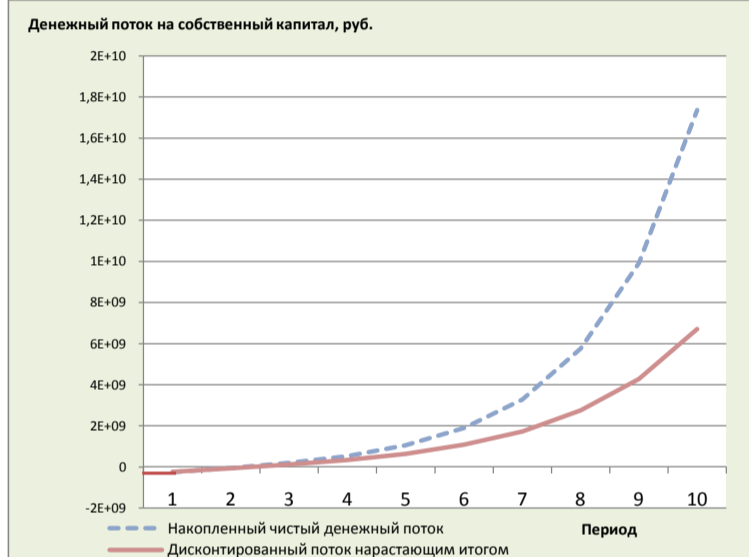
**Прокладка и монтаж КЛ-10кВ от РП41, мкрн. "Солнечный" до ТП15, южная часть г.Троицка**

(наименование инвестиционного проекта)

**Раздел 5. Показатели инвестиционного проекта**

Исходные данные	Значение
Общая стоимость объекта, руб. без НДС	
Прочие расходы, руб. без НДС на объект	
Срок амортизации, лет	
Кол-во объектов, ед.	
Затраты на ремонт объекта, руб. без НДС	
Первый ремонт объекта, лет после постройки	
Периодичность ремонта объекта, лет	
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС	
Возникновение прочих расходов, лет после постройки	
Периодичность расходов, лет	
Налог на прибыль	
Прочие расходы, руб. без НДС в месяц	
Рабочий капитал в % от выручки	
Срок кредита	
Ставка по кредиту	
Ставка по кредиту без учета субсидирования	
Доля заемных средств	
Ставка дисконтирования на собственный капитал	
Доля собственных средств	
Средневзвешенная стоимость капитала (WACC)	

Собственный капитал	
Простой период окупаемости, лет	
Дисконтированный период окупаемости, лет	
Чистая приведённая стоимость (NPV) через 10 лет после ввода объекта в эксплуатацию, руб.	



Период	N	N-1	N-2	N-3
Прогноз инфляции				
Кумулятивная инфляция				
Доход, руб. без НДС				

Кредит, руб.	N	N-1	N-2	N-3
Основной долг на начало периода				
Поступление кредита				
Погашение основного долга				
Начисление процентов				

Бюджет доходов и расходов, руб.	N	N-1	N-2	N-3
Доход				
Операционные расходы				
Ремонт объекта				
Прочие расходы при эксплуатации объекта, руб. без НДС				
Налог на имущество (После ввода объекта в эксплуатацию)				
<b>Прибыль до вычета расходов по уплате налогов, процентов, и начисленной амортизации (ЕВИТДА)</b>				
Амортизация	0			
<b>Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов (ЕВИТ)</b>				
Проценты				
<b>Прибыль до налогообложения</b>				
Налог на прибыль				
<b>Чистая прибыль</b>				

Денежный поток на собственный капитал, руб.	N	N-1	N-2	N-3
<b>Прибыль до вычета расходов по уплате налогов и процентов (ЕВИТ)</b>				
Амортизация				
Проценты				
Налог на прибыль				
НДС				
Изменения в рабочем капитале				
Инвестиции				
Изменения финансовых обязательств				
<b>Чистый денежный поток</b>				
<b>Накопленный чистый денежный поток</b>				
Коэффициент дисконтирования				
<b>Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом (PV)</b>				
<b>Чистая приведённая стоимость без учета продажи (NPV)</b>				
<b>Внутренняя норма доходности (IRR)</b>				
<b>Срок окупаемости (PBP)</b>				
<b>Дисконтированный срок окупаемости (DBP)</b>				

\* Форма заполняется:

- в отношении вновь создаваемых объектов, для которых могут применяться расчеты экономической эффективности реализации инвестиционных проектов
- в отношении реконструированных объектов в том случае, если данный объект после реконструкции "создает" новый финансовый поток
- по проектам, общая стоимость реализации которых составляет 500 млн. рублей и более.

\*\* Показатели экономической эффективности рассчитываются за период от начала реализации проекта до момента истечения 10 лет с даты ввода объекта в эксплуатацию



Год раскрытия информации: 2017 год

Паспорт инвестиционного проекта

**МУП "Троицкая электросеть"**  
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

**Ф 2.1.5.2016**  
(идентификатор инвестиционного проекта)

**Прокладка и монтаж КЛ-10кВ от РП41, мкрп. "Солнечный" до ТП15, южная часть г.Троицка**  
(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 6.1. График реализации инвестиционного проекта

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Сроки выполнения				Процент исполнения работ за весь период (%)	Процент выполнения за отчетный период (%)	Основные причины невыполнения	Предложения по корректирующим мероприятиям по устранению отставания
		План		Факт (предложения по корректировке плана)					
		начало (дата)	окончание (дата)	начало (дата)	окончание (дата)				
1	2	3	4	7	8	9	10	11	12
<b>1</b>	<b>Предпроектный и проектный этап</b>								
1.1.	Заключение договора на ТП	ноя.15	фев.16	ноя.15	фев.16	100%	100%		
1.2.	Утверждение платы за ТП по индивидуальному проекту	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
1.2.1.	Принятие уполномоченным органом решения о подготовке документации по планировке территории	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
1.3.	Утверждение документации по планировке территории	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
1.4.	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
1.5.	Заключение договора на разработку проектной документации	мар.16	апр.16	мар.16	апр.16	100%	100%		
1.6.	Приемка проектной документации заказчиком	мар.16	апр.16	мар.16	апр.16	100%	100%		
1.7.	Получение положительного заключения экспертизы проектной документации	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
1.8.	Получение положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
1.9.	Утверждение проектной документации	апр.16	май.16	апр.16	май.16	100%	100%		
1.10.	Получение разрешения на строительство	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
1.11.	Разработка рабочей документации	апр.16	май.16	апр.16	май.16	100%	100%		
1.12.	<b>Организационный этап</b>								
2	Заключение договора на выполнение строительно-монтажных работ (дополнительного соглашения к договору)	май.16	июн.16	май.16	июн.16	100%	100%		
2.1.	Закупка основного оборудования	июл.16	сен.16	июл.16	сен.16	100%	100%		
2.2.	<b>Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ</b>	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
3	Выполнение подготовительных работ на площадке строительства	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
3.1.	Поставка основного оборудования	сен.16	окт.16	сен.16	окт.16	100%	100%		
3.2.	Монтаж основного оборудования	окт.16	ноя.16	окт.16	ноя.16	100%	100%		
3.3.	Получение разрешения на эксплуатацию энергообъекта от органов государственного контроля и надзора на период пусконаладочных работ	ноя.16	ноя.16	ноя.16	ноя.16	100%	100%		
3.4.	Получение акта о выполнении субъектом электроэнергетики технических условий, согласованного соответствующим субъектом оперативно-диспетчерского управления (в случае, если технические условия были согласованы субъектом оперативно-диспетчерского управления).	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
3.5.	Пусконаладочные работы	ноя.16	ноя.16	ноя.16	ноя.16	100%	100%		
3.7.	<b>Испытания и ввод в эксплуатацию</b>	ноя.16	дек.16	ноя.16	дек.16	100%	100%		
4	Комплексное опробование оборудования	ноя.16	дек.16	ноя.16	дек.16	100%	100%		
4.1.	Оформление акта приемки законченного строительством объекта за исключением случая, если застройщик является лицом, осуществляющим строительство	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
4.2.	Получение разрешения на эксплуатацию энергообъекта от органов государственного контроля и надзора	ноя.16	ноя.16	ноя.16	ноя.16	100%	100%		
4.3.	Оформление (подписание) актов об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям	ноя.16	дек.16	ноя.16	дек.16	100%	100%		
4.4.	Приемка основных средств к бухгалтерскому учету	дек.16	дек.16	дек.16	дек.16	100%	100%		
4.5.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.	дек.16	дек.16	дек.16	дек.16	100%	100%		





Год раскрытия информации: 2017 год

Паспорт инвестиционного проекта

**МУП "Троицкая электросеть"**  
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

**Ф 2.1.5.2016**

(идентификатор инвестиционного проекта)

**Прокладка и монтаж КЛ-10кВ от РП41, мкрн. "Солнечный" до ТП15, южная часть г.Троицка**  
(наименование инвестиционного проекта)

Раздел 8. Отчет о ходе реализации инвестиционного проекта. Общие сведения о реализации проекта.

Наименование объекта	КЛ-6 кВ ТП553-ТП584
Местоположение объекта (субъект РФ, населенный пункт)	г. Москва, г. Троицк
Тип проекта	Новое строительство
Вводимая мощность (в том числе прирост)	н.д.
Срок ввода объекта	декабрь 2016 года
Фактическая стадия реализации проекта на отчетную дату	выполнено
Сметная стоимость проекта в ценах _2015_ года с НДС, млн. руб.	6,521
Документ, в соответствии с которым определена стоимость проекта	локальная смета
Стоимость по результатам проведенных закупок с НДС, млн. руб.	2,085
Объем заключенных на отчетную дату договоров по проекту, млн. руб.	0,831
в том числе	
- по договорам подряда (в разбивке по каждому подрядчику и по договорам):	0,831
объем заключенного договора в ценах _____ года с НДС, млн. руб.	0,831
% от сметной стоимости проекта	
оплачено по договору, млн. руб.	0,8310
освоено по договору, млн. руб.	0,8310
- по договорам поставки основного оборудования (в разбивке по каждому поставщику и по договорам):	
объем заключенного договора в ценах _____ года с НДС, млн. руб.	
% от сметной стоимости проекта	
оплачено по договору, млн. руб.	
освоено по договору, млн. руб.	
- по прочим договорам (в разбивке по каждому контрагенту и по договорам)	
объем заключенного договора в ценах _____ года с НДС, млн. руб.	
% от сметной стоимости проекта	
оплачено по договору, млн. руб.	
освоено по договору, млн. руб.	
% заcontractованности объекта непосредственно с изготовителями и поставщиками	
в том числе	
- СМР, %	
- поставка основного оборудования, %	
- разработка проектной документации и рабочей документации, %	
% оплаты по объекту(предоплата)	
всего оплачено по объекту	
% освоения по объекту за отчетный период	
всего освоено по объекту	
Участники реализации инвестиционного проекта:	ООО «ИнфраСтрой»
- заказчик-застройщик	
- проектно-изыскательские организации	
- технические агенты	
- подрядчики	
- поставщики основного оборудования	
Перечень субподрядных организаций, участвующих в строительстве объекта	н.д.
Количество строительно-монтажного персонала на площадке строительства энергообъекта	н.д.
в том числе	н.д.
- строительный персонал	н.д.
- монтажный персонал	н.д.
Основное оборудование	Кабель марки АСБл-10-3х120
График поставки основного оборудования	
- дата поставки	
- задержки в поставке	н.д.
- причины задержек	н.д.
Фактическое состояние реализации инвестиционного проекта в срок	Реализован в установленный срок
Факты и события, влияющие на ход реализации проекта, проблемные вопросы:	
- выявленные нарушения договоров подряда,	
- рекламации к заводам - изготовителям и поставщикам,	нет.
- предписания надзорных органов,	
- дефицит источников финансирования и др.,	
- другое (расшифровать)	